



# 電子報

Realty Watch

2016-10-03  
第323期



[我要刊登](#) | [我要訂閱](#) | [我要取消](#) | [聯絡我們](#) | [歷史電子報](#) | [回官網](#)

## 最新公告



- **【講座】10/15(六)「新北市都市更新行動補給站-新莊場」**
- **【研討會】10/15(六)-16(日)「第八屆發展研究年會-環境與永續發展」**
- **【講座】10/19(三)「房地產、市場與政策」**
- **【講座】10/20(四)「臺北市都市更新案計畫書常見補正事項講習會」**

## 焦點新聞

- 避遺產稅 小心反補繳贈與稅
- 房價3年評定年限 可望鬆綁
- 北京提高購房首付款比例 天津推區域化限購及差別化信貸
- 被房產暴漲泡沫綁架 IMF：中國經濟恐硬著陸
- Manhattan Luxury Rent Prices Are Growing at Their Slowest Pace Since 2010
- Q3商辦價格跌幅擴大 租金漲勢暫歇
- 央行房市政策由控管轉向市場機制 低利水準有利房貸族
- 中國PMI站穩景氣區間 房地產銷售價格指數明顯上升
- 澳洲四大銀行收緊貸款 私人機構放貸大增
- Singapore Home Prices Slide by Most in More Than Seven Years

## 地產知識

- [中央銀行] 2016年9月金融統計月報
- [內政部營建署] 2016年第1季住宅資訊統計彙報
- 2016年第3季中國房地產政策盤點報告
- 2016年9月中國百城房地產價格指數報告
- [IMF] The World Economic Outlook, October 2016
- Nationwide's House Price Index (UK), September 2016

## 週指數

### 2016-9-26~9-30加權股價指數及利率

日期	開盤指數	最高指數	最低指數	收盤指數	拆款利率
2016/09/26	9,229.34	9,229.34	9,189.49	9,284.62	0.186
2016/09/27	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
2016/09/28	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
2016/09/29	9,241.61	9,303.13	9,238.49	9,270.90	0.203
2016/09/30	9,240.44	9,240.65	9,160.91	9,166.85	0.188

資料來源：臺灣證券交易所、中央銀行

11605台北市文山區指南路2段64號商學院11樓261151-2室 TEL:02-29393091#81142 E-mail : ncscre@nccu.edu.tw  
版權所有 © 2011 政大商學院信義不動產研究發展中心 CNCCU - SINYI Research Center for Real Estate . All Rights Reserved.