



## 最新公告



- 建築物之樓頂周邊進行加蓋，顯已形成供個人得使用之構造物者，核屬建築法第 4 條所稱之建築物
- 建物折舊計算擬由估價師自行選擇方式評估 內政部：促進不動產估價技術與國外銜接
- 地政士逾期辦理實價登錄擬可改正 立委：讓地政士跟權利人享有一致平等待遇
- 出租人接到機關發給之土地徵收抵價地通知後，土地權利義務即告終止，自無從再就租地爭議申請調解

## 焦點新聞

- 陸資置產「543」限制 將鬆綁
- 財長張盛和：台北房市泡沫化
- 任志強：限價式調控還會讓房價暴漲應讓市場決定
- 住建部副部長齊驥：推進廉租房公租房並軌
- Mexico Housing Hits U.S. Investors as Plan Collapses
- 計價制度不同 台灣房價早已超過日本
- 眷村如鬼屋 綠委痛批「放著爛」
- 北京：新建社區須配建菜市場
- New-Home Sales in U.S. Rebound From One-Year Low
- Spain Credit Falls to '05 Shadow After Price Collapse: Mortgages

## 地產知識

- 台灣景氣指標月刊 (第37卷第10期)
- 2013年11月中國房地產指數系統百城價格指數報告
- Four Bold Predictions for Housing in 2014
- 全球資產:商用不動產市場十二月號
- 2013年11月十大城市房地產價格指數
- Zillow Home Value Forecast for October 2014

## 週指數

### 2013-12-2~12-9加權股價指數及利率

日期	開盤指數	最高指數	最低指數	收盤指數	拆款利率
2013/12/02	8,429.24	8,437.13	8,391.82	8,414.61	0.387
2013/12/03	8,407.74	8,418.23	8,390.73	8,392.55	0.387
2013/12/04	8,379.44	8,435.23	8,375.79	8,418.00	0.386
2013/12/05	8,430.53	8,437.60	8,362.39	8,375.54	0.387

2013/12/06	8,372.61	8,410.19	8,361.99	8,367.72	0.386
------------	----------	----------	----------	----------	-------

資料來源：臺灣證券交易所、中央銀行

11605台北市文山區指南路2段64號商學院11樓261151-2室 TEL:02-29393091#81142 E-mail : ncscre@nccu.edu.tw  
版權所有 © 2011 政大商學院信義不動產研究發展中心 CNCCU - SINYI Research Center for Real Estate. All Rights Reserved.