

政大信義不動產電子報 第 65 期「住屋新選擇，水岸住宅奢華化。」  
Realty Watch Issue.65

出刊日期：2011.8.15 週一發行

發行單位：國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心

地址：臺北市文山區指南路二段 64 號 國立政治大學商學院 11 樓 261151-2 室

連絡電話：02-29393091 ext.81180

網址：[www.ncscre.nccu.edu.tw](http://www.ncscre.nccu.edu.tw)

※如要取消訂閱，請[取消訂閱](#)

※如您想要訂閱，請[我要訂閱](#)

※如有任何意見，請[聯絡我們](#)

### 最新消息

「2011 台灣地區房地產年鑑」新出爐!八月底前特惠價 2500 元

<http://event.sinyi.com.tw/monthactive/2011yearbook/index.htm>

### 2011.08.09~2011.08.15 加權股價指數及利率

日期	開盤指數	最高指數	最低指數	收盤指數	拆款利率
100/08/08	7,769.60	7,799.49	7,451.29	7,552.80	0.385
100/08/09	7,261.54	7,599.14	7,148.76	7,493.12	0.386
100/08/10	7,717.58	7,751.59	7,632.34	7,736.32	0.386
100/08/11	7,566.39	7,761.40	7,499.54	7,719.09	0.385
100/08/12	7,825.80	7,853.53	7,637.02	7,637.02	0.386

資料來源：臺灣證券交易所、中央銀行

### 房地產產業要聞

## 世界望遠鏡

[London House Prices Plunge on Financial Turmoil【Bloomberg】](#)

[Hong Kong Apartment Sellers Cut Asking Prices as 70% Property Surge Ends【Bloomberg】](#)

[Ireland Faces Down Vatican as Kenny Demands \\$1 Billion Abuse Compensation【Bloomberg】](#)

[New York Commercial Property May Beat Las Vegas as Safety Net【Bloomberg】](#)  
[Singapore to Expand Benefits, Tighten Foreigner Curbs After Poll Backlash【Bloomberg】](#)

[Nick Friedlos joins Alpha Real Capital LLP as Partner \(UK\)【Europe Real estate】](#)

## 大陸第一線

[二季度房地產業新開戶環比增 4.1%【每日經濟新聞】](#)

[明年全國開工保障房 800 萬套 目標下調 20%【觀點地產網】](#)

[信託融資通道收緊 開發商未來幾月將陷融資困境【東方早報】](#)

[北京五大行 取消房貸優惠利率【旺報】](#)

[央行加大公開市場操作力度 多家機構下調加息預期【新浪財經】](#)

[無畏打房 萬科上半年賺 134 億【經濟日報】](#)

[保障房融資平臺 擬一省一家【經濟日報】](#)

[今年首次大面積推 33 宗土地 14 宗為配建宅地【中國新聞網】](#)

## 台灣最重點

[就業市場情勢月報 100 年第 7 期【經建會】](#)

[林口房地產市場之過去與未來【中華徵信所】](#)

[淡水河蛻變曼哈頓 河岸住宅利多【聯合報】](#)

[張金鶚：量縮價挺 房市後市看跌【經濟日報】](#)

[奢侈稅開徵／大台北高價房 打入冷宮【經濟日報】](#)

[股市颱風尾？房仲：資金可望轉房市【網路地產王】](#)

[奢侈稅滿 2 月 稅收僅 2.41 億【聯合晚報】](#)

[台中南區銷售亮眼 建商推案不斷【聯合報】](#)

[查房價...透過手機就搞定【聯合報】](#)

[新北市新店工業區 都更通過【聯合報】](#)

[水岸住宅熱門 今夏 15 推案【聯合報】](#)

[更多新聞詳見中心網站...](#)

政治大學商學院 | 信義不動產研究發展中心  
CNCCU - SINYI CENTER FOR REAL ESTATE