

## 政大信義不動產電子報 第 63 期「大陸商機多，房仲搶登陸。」 Realty Watch Issue.63

出刊日期：2011.8.1 週一發行

發行單位：國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心

地址：臺北市文山區指南路二段 64 號 國立政治大學商學院 11 樓 261151-2 室

連絡電話：02-29393091 ext.81180

網址：[www.ncscre.nccu.edu.tw](http://www.ncscre.nccu.edu.tw)

※如要取消訂閱，請[取消訂閱](#)

※如您想要訂閱，請[我要訂閱](#)

※如有任何意見，請[聯絡我們](#)

### 最新消息

「2011 台灣地區房地產年鑑」新出爐!八月底前特惠價 2500 元

<http://event.sinyi.com.tw/monthactive/2011yearbook/index.htm>

### 2011.07.25~2011.08.01 加權股價指數及利率

日期	開盤指數	最高指數	最低指數	收盤指數	拆款利率
100/07/25	8,764.68	8,786.03	8,661.76	8,683.51	0.379
100/07/26	8,700.59	8,794.24	8,689.15	8,794.24	0.380
100/07/27	8,775.18	8,819.93	8,754.51	8,817.49	0.383
100/07/28	8,739.83	8,790.68	8,702.84	8,767.20	0.385
100/07/29	8,737.72	8,771.64	8,638.67	8,644.18	0.388

資料來源：臺灣證券交易所、中央銀行

### 房地產產業要聞

## **世界望遠鏡**

[Mitsubishi Estate to Expand Asset-Management Business, Tap Pension Growth](#)

**【Bloomberg】**

[Perth's Home Prices Tumble 5.8% as Mining Boom Bypasses Property Market](#)

**【Bloomberg】**

[New York's Carlyle Hotel Sold to Billionaire Cheng in \\$570 Million Deal](#)

**【Bloomberg】**

[UBS Said to End Talks to Lease Space at World Trade Center in Manhattan](#)

**【Bloomberg】**

[Mortgage REITs Tumble on Financing Concerns Fueled by Debt-Ceiling Impasse](#)

**【Bloomberg】**

[Valad appoints Head of Asset Management and achieves first half lettings success in Germany \(DE\)](#) **【Europe Real estate】**

## **大陸第一線**

[近 18 萬畝閒置土地怪像:6 年不開工 7 年建不完【人民網-人民日報】](#)

[土地打頭陣 房產調控"組合拳"再發力【時代週報】](#)

[深圳規劃國土委澄清：無償收回土地到期房產無依據【每日經濟新聞】](#)

[部分房源未標價 廣東肇慶首家房企被罰【觀點地產網】](#)

[北京公租房將試點配建老年公寓【北京晚報】](#)

[信義房屋周俊吉 賣冰從冬天開始【經濟日報】](#)

[信義房屋 成都要開 200 店【經濟日報】](#)

[土地閒置背後存行政不作為【法制日報】](#)

## 台灣最重點

[內政部近三年施政績效【內政部】](#)

[北市飯店業進入戰國時期 紛紛搶佔新據點【中華徵信所】](#)

[看好十二五 房仲搶灘大陸【聯合晚報】](#)

[奢侈稅 打量難打價【經濟日報】](#)

[期待陸客買房 業界本夢比太高【經濟日報】](#)

[奢侈稅打房 房仲難撐寒冬紛求去【網路地產王】](#)

[不敵高房價 公教承貸狂縮【中國時報】](#)

[房租所得抓漏 瞄準 20 萬戶【經濟日報】](#)

[遏止炒房 初見成效【經濟日報】](#)

[台中七期商辦 金融機構搶進【聯合報】](#)

[小宅縮貸交易跌 逢低買進好時機【網路地產王】](#)

[更多新聞詳見中心網站...](#)

政治大學商學院 | 信義不動產研究發展中心  
CNCCU - SINYI CENTER FOR REAL ESTATE