

政大信義不動產電子報 第 62 期「豪宅稅上路，北市打先鋒。」  
Realty Watch Issue.62

出刊日期：2011.7.25 週一發行

發行單位：國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心

地址：臺北市文山區指南路二段 64 號 國立政治大學商學院 11 樓 261151-2 室

連絡電話：02-29393091 ext.81180

網址：[www.ncscre.nccu.edu.tw](http://www.ncscre.nccu.edu.tw)

※如要取消訂閱，請[取消訂閱](#)

※如您想要訂閱，請[我要訂閱](#)

※如有任何意見，請[聯絡我們](#)

## 最新消息

### 2011.07.18~2011.07.25 加權股價指數及利率

日期	開盤指數	最高指數	最低指數	收盤指數	拆款利率
100/07/18	8,550.16	8,580.33	8,473.91	8,538.57	0.373
100/07/19	8,528.20	8,554.41	8,490.79	8,524.57	0.375
100/07/20	8,612.53	8,706.17	8,612.53	8,706.17	0.376
100/07/21	8,705.84	8,725.97	8,683.05	8,717.14	0.378
100/07/22	8,770.95	8,794.48	8,741.09	8,765.32	0.375

資料來源：臺灣證券交易所、中央銀行

## 房地產產業要聞

## 世界望遠鏡

[Sales of Previously Owned U.S. Homes Probably Rebounded From Six-Month Low 【Bloomberg】](#)

[Borders Closures Hurt Retail Real Estate Market as Vacancies Near Record 【Bloomberg】](#)

[Agincourt Plans to Invest \\$533 Million in Australia Property Dim Sum Funds 【Bloomberg】](#)

[Hamptons Home Prices Climb as Luxury Beachside Properties Attract Buyers 【Bloomberg】](#)

[Great Portland Estates Says Value of Property Assets Increased by 3.8% 【Bloomberg】](#)

[Tamar European Industrial Fund completes sale of Lyon asset \(FR\) 【Europe Real estate】](#)

## 大陸第一線

[保障房供地計畫上半年完成兩成 將呈現供地高峰【人民網-人民日報】](#)

[國務院：增加保障房普通商品房用地供應【中國證券網—上海證券報】](#)

[上海保障性住房 上半年 10 萬套【聯合報】](#)

[房地產“丟失交易量”的僵局【21 世紀經濟報導】](#)

[房地產信託 1 個月火爆成立 243 億【南方都市報】](#)

[廣州甲級辦公樓 供不應求【經濟日報】](#)

[限購城市範圍 將擴大【經濟日報】](#)

[一線城市土地出讓金全部驟降【新浪地產】](#)

## 台灣最重點

[國際經濟情勢雙週報第 1734 期【經建會】](#)

[合宜住宅知多少【中華徵信所】](#)

[外籍房客 包租公最愛【聯合晚報】](#)

[太子敦南大樓標售 可望創土地新紀錄【聯合晚報】](#)

[兩大公辦都更案 來了【經濟日報】](#)

[鬼月購屋禁忌多？今年房市不受影響！【網路地產王】](#)

[房產業：買氣不易走弱【經濟日報】](#)

[資深買家轉進 新北市購屋齡增 4.2 歲【聯合報】](#)

[合宜宅將興建 林口房價看降【聯合報】](#)

[李同榮：健全房市不如健全稅制 奢侈稅不如實價課稅【鉅亨網】](#)

[北市開徵豪宅稅 房仲：影響市場有限【網路地產王】](#)

[更多新聞詳見中心網站...](#)

政治大學商學院 | 信義不動產研究發展中心  
CNCCU - SINYI CENTER FOR REAL ESTATE