

政大信義不動產電子報 第 55 期「停車場用地，政府將盯緊」  
Realty Watch Issue.55

出刊日期：2011.6.6 週一發行

發行單位：國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心

地址：臺北市文山區指南路二段 64 號 國立政治大學商學院 11 樓 261151-2 室

連絡電話：02-29393091 ext.81180

網址：[www.ncscre.nccu.edu.tw](http://www.ncscre.nccu.edu.tw)

※如要取消訂閱，請[取消訂閱](#)

※如您想要訂閱，請[我要訂閱](#)

※如有任何意見，請[聯絡我們](#)

## 最新消息

### 2011.05.30~2011.06.03 加權股價指數及利率

日期	開盤指數	最高指數	最低指數	收盤指數	拆款利率
100/05/30	8,757.66	8,844.03	8,748.13	8,823.68	0.331
100/05/31	8,860.58	9,003.60	8,860.58	8,988.84	0.332
100/06/01	8,999.84	9,089.47	8,999.84	9,062.35	0.342
100/06/02	8,981.71	9,036.27	8,977.67	8,991.36	0.343
100/06/03	9,024.54	9,052.18	8,997.35	9,046.28	0.342

資料來源：臺灣證券交易所、中央銀行

## 房地產產業要聞

**Fixed Mortgage Rates Continue Downward Slide 【Realty Times】**

**Growing Rental Market Benefits Landlords 【Realty Times】**

**India Plans Spending of \$12 Billion This Year on Construction of Highways 【Bloomberg】**

**Orange Capital, Holders Boost Holdings in Charter Hall Office REIT to 19% 【Bloomberg】**

**Broadgate Site Planned for UBS London Building Recommended for Protection 【Bloomberg】**

**ProLogis to Double Asia Property After Completing Biggest U.S. REIT Merger 【Bloomberg】**

**大陸第一線**

**推進土地制度改革加速城市化進程【南方都市報】**

**各地政府頻繁修編城市規劃 被指目的換取用地指標【瞭望新聞週刊】**

**價格戰沒上演 小幅優惠是主流【武漢晚報】**

**青島樓市 5 月成交低迷 10 大樓盤未開盤【新浪房產】**

**北京東城違建立案 20 天內拆除【新京報】**

**街道辦和執法隊參與開發違建【奧一網】**

**端午北京新盤紮堆入市 個別專案銷售不足一成【法制晚報】**

**經濟學家:高房價將挑戰未來中國經濟【楚天金報】**

## 台灣最重點

[就業市場情勢月報 100 年第 5 期【經建會】](#)

[買預售屋 自律規範當靠山【經濟日報】](#)

[防財團養地 停車場地價稅優惠將廢止【聯合報】](#)

[奢侈稅打房 購屋痛苦指數下降【聯合晚報】](#)

[自由行將上路 陸客掀起看屋熱【聯合晚報】](#)

[陸客購屋潮 房仲：一般住宅難受惠【聯合晚報】](#)

[假停車真養地 一年稅收短少六、七億【聯合報】](#)

[奢侈稅 有利品牌優勢建商【聯合報】](#)

[精華地段優勢 奢侈稅後現形【網路地產王】](#)

[都更退燒 公寓議價空間大【聯合晚報】](#)

[建築經營協會 邀江丙坤演講【聯合報】](#)

[更多新聞詳見中心網站...](#)

政治大學商學院 | 信義不動產研究發展中心  
CNCCU - SINYI CENTER FOR REAL ESTATE