

## 政大信義不動產電子報 第 53 期「以房養老·都會區率先試辦」 Realty Watch Issue.53

出刊日期：2011.5.23 週一發行

發行單位：國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心

地址：臺北市文山區指南路二段 64 號 國立政治大學商學院 11 樓 261151-2 室

連絡電話：02-29393091 ext.81180

網址：[www.ncscre.nccu.edu.tw](http://www.ncscre.nccu.edu.tw)

※如要取消訂閱，請[取消訂閱](#)

※如您想要訂閱，請[我要訂閱](#)

※如有任何意見，請[聯絡我們](#)

### 最新消息

#### 2011.05.16~2011.05.23 加權股價指數及利率

日期	開盤指數	最高指數	最低指數	收盤指數	拆款利率
100/05/16	8,996.70	8,996.70	8,911.71	8,911.71	0.320
100/05/17	8,917.25	8,928.99	8,854.14	8,884.09	0.320
100/05/18	8,885.40	8,946.99	8,885.40	8,944.84	0.322
100/05/19	8,952.25	9,026.18	8,888.21	8,892.88	0.320
100/05/20	8,944.38	8,944.38	8,822.75	8,837.03	0.321

資料來源：臺灣證券交易所、中央銀行

### 房地產產業要聞

[Financial Management 【Realty Times】](#)

[Fixed-Rate Mortgages Hit a New Year-To-Date Low 【Realty Times】](#)

[Kenya's Housing Finance Sees Industry Investment Slowing in 2012, MD Says 【Bloomberg】](#)

[Fed Focusing on Inflation Expectations 【Bloomberg】](#)

[Macklowe Says He's Proceeding With 'Monumental' Development in Manhattan 【Bloomberg】](#)

['Ground Zero Mosque' Developer Calls Controversy a 'Blessing' 【Bloomberg】](#)

大陸第一線

[評論：30 年租金敲了保障房警鐘【重慶商報】](#)

[財政部今年已下撥保障房專項資金 617 億元【中國證券報-中證網】](#)

[劉明康：地方政府依賴土地財政危害巨大【觀點地產網】](#)

[審計風暴 招商中糧中建陷違規“漩渦”【觀點地產網】](#)

[保障房分配面臨四大難【大連日報】](#)

[地產大炮任志強調控獻策 限買不如限賣【東方網】](#)

[我國將推廣土地視頻監控 處理違法用地【中國廣播網】](#)

[800 億保險資金投向保障房 首批債權或月底發行【京華時報】](#)

## 台灣最重點

[青年安心成家作業規定【住宅 e 化網】](#)

[名家觀點 / 平抑房價的迷思【經濟日報】](#)

[地上權國宅 年底前可買地【聯合報】](#)

[月領現金 以房養老明年試辦【經濟日報】](#)

[躲奢侈稅！投資客上網拋屋【聯合晚報】](#)

[新違建別躲了 內政部揮刀強拆【聯合報】](#)

[記者之眼 / 課徵景觀稅 喊喊而已？【聯合報】](#)

[賴正鎰：陸客 也來看屋了【經濟日報】](#)

[66%民眾想買房 今年新高【聯合報】](#)

[反公營住宅 民代：先推安康都更【聯合報】](#)

[以房養老 明年起 65 歲可申貸【聯合報】](#)

[更多新聞詳見中心網站...](#)

政治大學商學院 | 信義不動產研究發展中心  
CNCCU - SINYI CENTER FOR REAL ESTATE