

政大信義不動產電子報 第 51 期「現代住宅、合宜住宅、社會住宅、三宅聯合出擊」 Realty Watch Issue.51

出刊日期：2011.5.9 週一發行

發行單位：國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心

地址：臺北市文山區指南路二段 64 號 國立政治大學商學院 11 樓 261151-2 室

連絡電話：02-29393091 ext.81180

網址：www.ncscre.nccu.edu.tw

※如要取消訂閱，請[取消訂閱](#)

※如您想要訂閱，請[我要訂閱](#)

※如有任何意見，請[聯絡我們](#)

最新消息

2011.05.02~2011.05.06 加權股價指數及利率

日期	開盤指數	最高指數	最低指數	收盤指數	拆款利率
100/05/03	9,014.33	9,018.70	8,895.25	8,946.08	0.310
100/05/04	8,937.30	8,947.35	8,864.55	8,947.35	0.300
100/05/05	8,930.24	9,029.58	8,907.97	9,018.61	0.300
100/05/06	8,997.73	9,018.40	8,954.81	8,977.23	0.310

資料來源：臺灣證券交易所、中央銀行

房地產產業要聞

[Spring Cleaning For Top-Dollar Home Sales 【Realty Times】](#)

[30-year Fixed-Rate Mortgage Matches Yearly Low of 4.71 Percent 【Realty Times】](#)

[Irish to Avoid 'Doomsday,' Honohan Says as Rescheduling Mooted 【Bloomberg】](#)

[Singapore Vote Watershed May Ease Lee's Party's Political Hold 【Bloomberg】](#)

[Ousted Africa Israel USA Chief Richard Marin Alleges He Uncovered 'Abuses' 【Bloomberg】](#)

[U.K. First-Time Homebuyers Become Less Pessimistic on House-Price Outlook 【Bloomberg】](#)

大陸第一線

[貨幣緊縮引發民間借貸利率飆升 近期現 100%高額年息【資訊時報】](#)

[開發商投資重心轉向 二三線城市房價直逼一線【經濟導報】](#)

[二、三線城市商機誘人 酒店業“圈地”擴張升級【中國新聞網】](#)

[專家：“一房一價”執行難 建議打稅收等“組合拳”【中國廣播網】](#)

[一房一價執行艱難 樓市調控抗藥性越來越強【大眾日報】](#)

[滬渝房產稅：3 個月稅款不及 1 套房【廣州日報大洋網】](#)

[林州產業集聚區非常規征地調查【新浪財經】](#)

[房產稅百日冷場 全面推廣預期加重【證券日報】](#)

台灣最重點

[都市更新產業行動計畫【行政院】](#)

[劉憶如：現代住宅 兩限兩不限【經濟日報】](#)

[後奢侈稅時代 房子怎麼買？【網路地產王】](#)

[奢侈稅打不到 豪宅大案預售完銷【經濟日報】](#)

[想當包租婆 不敗四招挑好屋【網路地產王】](#)

[奢侈稅效應 託租代管業漸熱【聯合報】](#)

[購屋優惠放寬 張金鶚：政府亂了方寸！【聯合晚報】](#)

[劉憶如：「現代住宅」可轉售【聯合晚報】](#)

[名家觀點 / 住宅政策 換湯不換藥【經濟日報】](#)

[釋青年優貸利多 政府「不想打死房地產」【聯合晚報】](#)

[想危機入市？ 慎選區域及標的為上【網路地產王】](#)

[更多新聞詳見中心網站...](#)

政治大學商學院 | 信義不動產研究發展中心
CNCCU - SINYI CENTER FOR REAL ESTATE