

政大信義不動產電子報 第 43 期「奢侈稅席捲，自住客、建商搶先機。」
Realty Watch Issue.43

出刊日期：2011.3.14 週一發行

發行單位：國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心

地址：臺北市文山區指南路二段 64 號 國立政治大學商學院 11 樓 261151-2 室

連絡電話：02-29393091 ext.81180

網址：www.ncscre.nccu.edu.tw

※如要取消訂閱，請[取消訂閱](#)

※如您想要訂閱，請[我要訂閱](#)

※如有任何意見，請[聯絡我們](#)

最新消息

2011.03.07~2011.03.14 加權股價指數及利率

日期	開盤指數	最高指數	最低指數	收盤指數	拆款利率
100/03/07	8,769.87	8,769.87	8,706.38	8,713.79	0.268
100/03/08	8,692.10	8,768.31	8,692.10	8,747.75	0.269
100/03/09	8,810.35	8,824.41	8,730.74	8,750.02	0.270
100/03/10	8,754.41	8,754.41	8,635.75	8,642.90	0.271
100/03/11	8,566.91	8,593.71	8,513.51	8,567.82	0.271

資料來源：臺灣證券交易所、中央銀行

房地產產業要聞

世界望遠鏡

Optimistic Outlook for Multifamily Development, NAHB Indices Show
【rismedia】

How cheap houses spell bad news 【CNN】

U.S. House Votes to Cancel Emergency Homeowner Loan Program for
Unemployed 【Bloomberg】

Kajima, Obayashi, Japan Construction Shares Surge as Tokyo Market
Opens 【Bloomberg】

Philippines May Raise \$4.6 Billion to Help Fund Roads, Rails【Bloomberg】

Japan Earthquake May Cost Insurers \$34 Billion; Tsunami Toll Yet to
Come 【Bloomberg】

大陸第一線

2月樓市成交銳減一線城市領跌 最高暴跌近8成【東方早報】

潘石屹：50%~70%土地做保障性住房【時代商報】

業績會實錄：佳兆業再論舊改與三線戰略【觀點地產網】

目標80億 世茂股份探索融資新方式【觀點地產網】

21世紀中國不動產巨虧 仲介再迎大考【第一財經日報】

里安建業華南首個專案廣州入市【觀點地產網】

3月上旬北京二手房成交量假性回暖【法制晚報】

樓市調控波及家裝建材業 部分企業欲掘金保障房【第一財經日報】

國土部發文稱控地價 增加中小型限價房供地【新京報】

台灣最重點

「2010年至2060年臺灣人口推計」報告【經建會】

打房有理 央行：有助房市健全【聯合報】

奢侈稅送立院 國有地禁標令不解除【聯合晚報】

存保捐地 國產局：先查是否設定抵押權【聯合報】

打炒房 專案金檢啟動【經濟日報】

奢侈稅效應 自住客湧出大砍房價【經濟日報】

奢侈稅打亂房市 預期銷售狀況保守【網路地產王】

打房 中南部比北部傷得重？【聯合晚報】

購屋比率超過男性 女性易衝動購屋【聯合晚報】

北部房屋天價 退休軍公教南下找房【聯合報】

大火燒出租屋安全問題 學子租屋停看聽【網路地產王】

地主態度趨軟化 建商搶降價土地【經濟日報】

[更多新聞詳見中心網站...](#)

政治大學商學院 | 信義不動產研究發展中心
CNCCU - SINYI CENTER FOR REAL ESTATE