

政大信義不動產電子報 第 36 期「金管會盯養地，保險業皮皮剝」
Realty Watch Issue.36

出刊日期：2010.1.24 週一發行

發行單位：國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心

地址：臺北市文山區指南路二段 64 號 國立政治大學商學院 11 樓 261151-2 室

連絡電話：02-29393091 ext.81180

網址：www.ncscre.nccu.edu.tw

※如要取消訂閱，請[取消訂閱](#)

※如您想要訂閱，請[我要訂閱](#)

※如有任何意見，請[聯絡我們](#)

最新消息

2010.01.17~2010.01.24 加權股價指數及利率

日期	開盤指數	最高指數	最低指數	收盤指數	拆款利率
100/01/17	8,998.89	9,006.36	8,921.19	8,925.09	0.253
100/01/18	8,889.84	9,003.45	8,887.03	8,988.00	0.254
100/01/19	9,023.30	9,092.28	9,005.77	9,086.02	0.255
100/01/20	9,059.80	9,063.52	9,017.80	9,022.17	0.259
100/01/21	8,935.29	8,980.54	8,892.27	8,954.38	0.260

資料來源：臺灣證券交易所、中央銀行

房地產產業要聞

世界望遠鏡

[Home-Mortgage Rates Steady 【WSJ】](#)

[Existing home sales jump 12% 【CNN】](#)

[Shadow inventory threatens housing recovery 【CNN】](#)

[Australia, Hong Kong Among World's Priciest Housing Markets, Survey Shows 【Bloomberg】](#)

[U.K. Mortgage Approvals Decline to 21-Month Low as Housing Market Weakens 【Bloomberg】](#)

[Three REITs Offer Fat Dividends, Likely Gains: Commentary by John Dorfman 【Bloomberg】](#)

大陸第一線

[中科院預測 2011 年房價將漲 12.77% 【南方網】](#)

[全國 24 個市縣實行樓市限購令 南寧青島將加入 【廣洲日報大洋網】](#)

[滬銀監局：重點強化房地產開發貸風險監管 【觀點地產網】](#)

[保利、綠地、遠洋分獲上海三宗地塊 【觀點地產網】](#)

[中國將修改土地管理法中集體土地徵收補償規定 【中國房地產報】](#)

[葉檀：調控二三線城市房價大有必要 【解放日報】](#)

[8.5 折利率優惠或成歷史 首套房貸利率三連跳 【中國房地產報】](#)

[社科院預測：住房市場進入新政消化期 房價將不再堅挺 【東方早報】](#)

[深圳或成第三個徵收房產稅試點城市 【深圳日報】](#)

台灣最重點

[防停車場養地 擬限縮租稅優惠 【聯合報】](#)

[金管會三刀 砍保險業養地 【經濟日報】](#)

[業者搶地 國壽、龍巖三戰台北金融中心商辦 【聯合晚報】](#)

[壽險業：加速土地開發 將導致空屋率上升 【聯合晚報】](#)

[健康好宅 房市熱銷新重點指標 【經濟日報】](#)

[雙北房市 捷運仍是重頭戲 【聯合晚報】](#)

[北台灣預售屋 去年成交爆量 【經濟日報】](#)

[三頭馬車齊拉 商用不動產綻光芒 【經濟日報】](#)

[花博助陣、陸空優勢 北市中山區火紅 【聯合晚報】](#)

[遠雄董座趙藤雄 看好今年房地產市場 【經濟日報】](#)

[北市一層一戶、獨棟小品興起 【聯合報】](#)

[更多新聞詳見中心網站...](#)