

政大信義不動產電子報 第 34 期「投資客轉進農地，農地炒很大」
Realty Watch Issue.34

出刊日期：2010.1.10 週一發行

發行單位：國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心

地址：臺北市文山區指南路二段 64 號 國立政治大學商學院 11 樓 261151-2 室

連絡電話：02-29393091 ext.81180

網址：www.ncscre.nccu.edu.tw

※如要取消訂閱，請[取消訂閱](#)

※如您想要訂閱，請[我要訂閱](#)

※如有任何意見，請[聯絡我們](#)

最新消息

2010.01.03~2010.01.07 加權股價指數及利率

日期	開盤指數	最高指數	最低指數	收盤指數	拆款利率
100/01/03	9,039.63	9,041.32	8,994.50	9,025.30	0.250
100/01/04	9,045.11	9,046.18	8,988.58	8,997.19	0.252
100/01/05	9,014.32	9,027.16	8,812.36	8,846.31	0.252
100/01/06	8,866.23	8,883.21	8,813.63	8,883.21	0.251
100/01/07	8,905.25	8,907.11	8,738.93	8,782.72	0.254

資料來源：臺灣證券交易所、中央銀行

房地產產業要聞

世界望遠鏡

[Pending Homes Sales Rise【Realty Times】](#)
[Mortgage rates dip after weeks of rising【Real estate Msnbc】](#)
[10 places to buy a home in 2011【Real estate Msnbc】](#)
[India Eases Coastal Development Law, Opening Way for New Mumbai Buildings【Bloomberg】](#)
[Australia's Building Industry Contracted for Seventh Month in December【Bloomberg】](#)
[Real Estate Outlook: Federal Reserve Promoting Recovery【Realty Times】](#)

大陸第一線

[房產稅重慶破冰料難影響房價 另一試點上海仍熱議【第一財經日報】](#)
[國土部整肅城鄉建設用地增減掛鉤 專家建議政策從嚴【經濟參考報】](#)
[信貸規模緊縮預期催壓 今年貸款成本約增 20%【資訊時報】](#)
[全年銷售 333 億 龍湖地產全國佈局完成【觀點地產網】](#)
[人民日報：土地財政緣何愈演愈烈【人民網-人民日報】](#)
[嘉凱城 5.84 億武漢拿地 面積逾 3000 畝【觀點地產網】](#)
[蘇州頂級別墅的頂級配套之一全地下行車系統【新浪房產】](#)
[官員自稱不買房，公眾為何不買帳？【中國網】](#)
[中央補助廉租住房保障專項資金使用範圍擴大【金融時報】](#)

台灣最重點

[財部打炒房 對包租公加稅【經濟日報】](#)
[狗籠農舍 / 宜蘭農地炒最凶【聯合晚報】](#)
[13 坪以下農舍 下月起擬禁擴建【聯合晚報】](#)
[北市一間預售屋 半年轉手賺 600 萬【聯合報】](#)
[張金鶚：房地產應實價登記【中央社】](#)
[帝寶法拍屋 明天再拍【聯合報】](#)
[摩天曾獲頒名宅 老董曾喊水結凍【聯合報】](#)
[大台北路網成形 購屋跟著捷運走【網路地產王】](#)
[張盛和：帝寶不用課豪宅稅【工商時報】](#)
[張金鶚：房市「非理性繁榮」 恐泡沫化【聯合報】](#)
[台北酒店式公寓夯 外資視為金雞母【聯合報】](#)

[更多新聞詳見中心網站...](#)

政治大學商學院 | 信義不動產研究發展中心
CNCCU - SINYI CENTER FOR REAL ESTATE