

## 政大信義不動產電子報 第 31 「房價跟著花博一起熱」 Realty Watch Issue.31

出刊日期：2010.12.21 週三發行

發行單位：國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心

地址：臺北市文山區指南路二段 64 號 國立政治大學商學院 11 樓 261151-2 室

連絡電話：02-29393091 ext.81180

網址：[www.ncscre.nccu.edu.tw](http://www.ncscre.nccu.edu.tw)

※如要取消訂閱，請[取消訂閱](#)

※如您想要訂閱，請[我要訂閱](#)

※如有任何意見，請[聯絡我們](#)

### 最新消息

### 2010.12.15~2010.12.21 加權股價指數及利率

| 日期       | 開盤指數     | 最高指數     | 最低指數     | 收盤指數     | 拆款利率  |
|----------|----------|----------|----------|----------|-------|
| 99/12/08 | 8,727.88 | 8,729.70 | 8,683.98 | 8,703.79 | 0.235 |
| 99/12/09 | 8,769.34 | 8,782.82 | 8,736.77 | 8,753.84 | 0.235 |
| 99/12/10 | 8,740.71 | 8,744.67 | 8,684.05 | 8,718.83 | 0.236 |
| 99/12/13 | 8,748.64 | 8,764.51 | 8,736.54 | 8,736.59 | 0.239 |
| 99/12/14 | 8,771.90 | 8,789.25 | 8,717.53 | 8,740.43 | 0.236 |

資料來源：臺灣證券交易所、中央銀行

### 房地產產業要聞

#### 台灣最重點

新光 PanaHome 合攻環保住宅 【經濟日報】

[新光人壽 轉手信義聯勤賺 37 億 【中央社】](#)  
[花博帶動 大同區買賣棟數衝高 【中央社】](#)  
[優惠房貸大餅 年輕人吃的到 【網路地產王】](#)  
[投資學生套房市場 三要三不 【網路地產王】](#)  
[古亭都更案選前過 政商操作? 【民視】](#)  
[單身租金補貼 門檻擬調降【聯合晚報】](#)  
[北市商辦交易價量 飆歷史新高 【聯合報】](#)  
[帝寶法拍棄標 陰謀論四起 【自由時報】](#)  
[投入房地產 葉國一日賺夜也賺【經濟日報】](#)  
[土地乾坤挪移 躲不了稅 【經濟日報】](#)

## 大陸第一線

[“中國尊” 要當新地標 1.8 萬元樓面價低於預期【北京晚報】](#)  
[今年房價漲多少？任志強“口水戰”再升級【北京晚報】](#)  
[開發商將樓抵給建築商後開賣 業主買了房住不進【長江日報】](#)  
[中國房產業面臨資金“拐點”或難續演“不差錢”【新華網】](#)  
[深圳商業地產迎來“新淘金時代”【深圳晚報】](#)  
[房產稅政策“懸而未出”版本若干 樓市糾結一年【中國證券報】](#)  
[廣州收回 15 宗閒置用地 最長閒置 16 年【金羊網-新快報】](#)  
[讓子彈一起飛：地產股集體井噴 或有 30% 的上升空間【四川新聞網-成都商報】](#)  
[CBD 核心區 Z15 地塊 63 億元 單地塊出讓價創新高【北京晨報】](#)

## 世界望遠鏡

[AXA Real Estate completes 285,000 m<sup>2</sup> of lettings in French portfolio \(FR\) 【Europe Real Estate】](#)  
[Growth in Options for Property Investment in Europe 【Europe Real Estate】](#)  
[Australia Luxury Home Prices Fall, Listings Increase as Rates Dent Demand 【Bloomberg】](#)  
[Sales of U.S. Previously Owned Homes Probably Rose in November 【Bloomberg】](#)  
[Real estate elite to gather at Turkey GRI 2011 \(TR\) 【Europe Real Estate】](#)  
[Syndicate of banks completes £334.2 mln. acquisition financing for Bishops Square \(UK/DE\) 【Europe Real Estate】](#)

[更多新聞詳見中心網站...](#)