



政治大學商學院 | 信義不動產研究發展中心
CNCCU - SINYI CENTER FOR REAL ESTATE

政大信義不動產電子報 第 30 期「稅制改革 投資客沒在怕」

Realty Watch Issue.30

出刊日期：2010.12.14 每週三發行

發行單位：國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心

地址：臺北市文山區指南路二段 64 號 國立政治大學商學院 11 樓 261151-2 室

連絡電話：02-29393091 ext.81180

網址：www.ncscre.nccu.edu.tw

※如要取消訂閱，請[取消訂閱](#)

※如您想要訂閱，請[我要訂閱](#)

※如有任何意見，請[聯絡我們](#)

最新消息

[國立政治大學公共政策論壇-「健全房地產市場，政府應如何因應？」](#)

地點：政治大學公企中心國際會議廳

時間：民國 100 年 1 月 7 日

對象：政大師生及各界專業人士

報名網址：<http://www.ppf.nccu.edu.tw/>

2010.12.08~2010.12.14 加權股價指數及利率

日期	開盤指數	最高指數	最低指數	收盤指數	拆款利率
99/12/08	8,727.88	8,729.70	8,683.98	8,703.79	0.235
99/12/09	8,769.34	8,782.82	8,736.77	8,753.84	0.235
99/12/10	8,740.71	8,744.67	8,684.05	8,718.83	0.236
99/12/13	8,748.64	8,764.51	8,736.54	8,736.59	0.239
99/12/14	8,771.90	8,789.25	8,717.53	8,740.43	0.236

資料來源：臺灣證券交易所、中央銀行

房地產產業要聞

台灣最重點

[打房？帝寶漲 20% 買賣至少多 34 萬稅！【TVBS】](#)

[房價飆 陳冲：房市資訊應透明【中央社】](#)

[打房課特別稅 學者：應調高公告現值【台灣醒報】](#)

[「一年轉手稅 10%」 投資客嗆不怕【TVBS】](#)

[加重課稅打房 業界：恐淪為全民加稅【中國時報】](#)

[打房 立委促短期轉售加重稅率【中央社】](#)

[打房再出招！售屋交易稅擬增加【新頭殼 newtalk】](#)

[首戶帝寶法拍遭棄標 因得標價高於預期【中廣新聞網】](#)

[帝寶法拍棄標 陰謀論四起【自由時報】](#)

[推 40 年低利房貸 利息多 3 成【民視新聞】](#)

[政府擬推 40 年房貸 學者憂負擔更大\(影音\)【公共電視】](#)

大陸第一線

樓價泡沫三大支撐在消退 【上海證券報】

業內稱房價若再漲 首套房首付或提至五成 【南方日報】

八成上市房企完成銷售目標 二三線市場成掘金地 【廣州日報】

地產專家稱：發展保障房才能拉低房價 【廣州日報】

樓市調控不能寄望房產稅 住建部:明年房價趨穩 【南方日報】

房價連續三月環比上漲 極有可能導致新調控出臺 【中國證券報】

房地產仍處上升通道 調控初步目標已實現 【深圳商報】

社科院稱樓市調控面臨十大挑戰 明年房價穩中有降 【中國新聞網】

房產稅試點呼聲再度密集 第三輪調控將到來？ 【現代快報】

世界望遠鏡

Fewer U.S. Homeowners Underwater on Their

Mortgage 【RISMEDIA】

US property prices see drop of \$1.7 trillion in value in 2010, new

report shows 【PREPETY WIRE】

U.S. Foreclosure Prevention Program Falling Short, Watchdog

Panel Finds 【Bloomberg】

U.S. tax deal squeezes potential home buyers 【REUTERS】

[Global real estate recovery underway but market is still fragile and patchy, report warns 【PREPerty WIRE】](#)

[Bond Yields Rise and So Do Mortgage Rates 【REALTY TIMES】](#)

-

[更多新聞詳見中心網站...](#)

政治大學商學院 | 信義不動產研究發展中心
CNCCU - SINYI CENTER FOR REAL ESTATE