

政大信義不動產電子報 第 28 期「五都選後 新北市最飆」 Realty Watch Issue.28

出刊日期：2010.12.01 每週三發行

發行單位：國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心

地址：臺北市文山區指南路二段 64 號 國立政治大學商學院 11 樓 261151-2 室

連絡電話：02-29393091 ext.81180

網址：www.ncscre.nccu.edu.tw

※如要取消訂閱，請[取消訂閱](#)

※如您想要訂閱，請[我要訂閱](#)

※如有任何意見，請[聯絡我們](#)

最新消息

信義文化基金會「關懷人文，美化人生」系列講座 (第 97 場)

主題：「北緯 58 度的驚喜：挪威天堂美學」

主講人：吳祥輝 (拒絕聯考的小子、國家書寫三部曲作者)

時間：2010/12/16 (四) 19:30~21:30 pm

地點：信義學堂

[我要報名](#)

本週觀察

五都選後，房市變化如何？而根據房仲調查，5 成以上民眾看好新北市之房價漲幅，其原因為何？

[More...](#)

2010.11.24~2010.11.30 加權股價指數及利率

日期	開盤指數	最高指數	最低指數	收盤指數	拆款利率
99/11/24	8,277.33	8,337.19	8,277.33	8,297.05	0.230

99/11/25	8,337.90	8,355.39	8,330.92	8,349.99	0.231
99/11/26	8,371.27	8,371.27	8,312.15	8,312.15	0.231
99/11/29	8,399.77	8,401.42	8,331.51	8,367.17	0.235
99/11/30	8,384.64	8,443.38	8,363.97	8,372.48	0.233

資料來源：臺灣證券交易所、中央銀行

房地產產業要聞

台灣最重點

[五都資源重分配 房價大步「錢」進【自由時報】](#)
[<新北市>三環三線 掀購屋潮【自由時報】](#)
[逾5成看好選後房市 新北市最飆【中國時報】](#)
[預售屋查稅 一票人剝咧等【工商時報】](#)
[台經院：台灣房地產恐泡沫化【蘋果日報】](#)
[房價過高 M 型化 雙北市兩大問題【聯合報】](#)
[法拍屋追價 台北市直逼市價【聯合晚報】](#)
[房價隨股市亦步亦趨！ 房仲研究：北市 Q4 房價漲逾 2%【鉅亨網】](#)

大陸第一線

[李晶：房產稅可能率先在一線城市試點【中國證券報】](#)
[“限購令”作用有限 難控熱錢購房【中國廣播網】](#)
[“限購令”下買房客“出海” 半數人為投資【北京晨報】](#)
[專家把脈明年樓市:大跌不會發生 平穩小漲占主流【新華網】](#)
[樓市調控仍在發力 公租房依然是調控主要手段【昆明日報】](#)
[樓市現年內最大商業地產收購案【北京晚報】](#)
[明年保障房融資或啟動房地產信託投資基金【北京日報】](#)
[資金鏈緊縮 地產信託數量“急剎車”【北京商報】](#)

世界望遠鏡

[The Case-Shiller Index and the US Housing Market【The Market Financial】](#)
[As housing problems linger in U.S. and Ireland, so do fears【dallas news】](#)
[September home prices fall faster than expected【REUTERS】](#)
[兩房將恢復止贖房產銷售【世華財訊】](#)
[Editorial: Home values, economy still seeking bottom【redding.com】](#)
['Buyer's market' prime indicator of ongoing recession【KOB.com】](#)

[更多新聞詳見中心網站...](#)

政治大學商學院 | 信義不動產研究發展中心
CNCCU - SINYI CENTER FOR REAL ESTATE